





EEN INRICHTING DIE PAST BIJ UW AMBITIES EN UW IMAGO

Profile Project werkt aan de meest uiteenlopende opdrachten, van een nieuw ontwerp voor een ontvangsthal, tot een complete bedrijfsverhuizing. We ontwerpen meubels en interieuraccessoires, maar adviseren u ook over installaties voor nieuwe technieken zoals video-conferencing. Uw bedrijfsprocessen vormen het uitgangspunt voor onze aanpak. In samenwerking met u komen we tot een design dat tot in de details aan uw wensen en eisen voldoet en past bij uw imago.



WIJ ONTZORGEN UW (HER)HUISVESTING OF RENOVATIE

Bijna niets geeft een organisatie zoveel energie als een nieuw interieur. En dat is sinds 1987 het specialisme van Profile Project. We ontzorgen u volledig bij (her) huisvesting in de breedste zin van het woord. Profile Project adviseert, ontwerpt en voert de leiding over de uitvoering.

ONZE SERVICES



CONSULTANCY / SERVICES

Een goed kantoorinterieur laat al uw medewerkers optimaal presteren gedurende de gehele werkdag en gedurende het gehele jaar. Het is ons vak om u hierover te adviseren.



PROJECTMANAGEMENT

(Her)huisvesting vraagt om allerlei activiteiten die niet tot uw kerntaken behoren. Wij kunnen u hierin volledig ontzorgen en leveren uw nieuwe huisvesting turnkey en compleet naar wens op.



PROJECTINRICHTING

Een doordacht ontworpen werkomgeving verhoogt de productiviteit en vergroot de energie binnen uw organisatie. Profile Project verzorgt projectinrichtingen vanaf de locatiekeuze tot het omdraaien van de sleutel.



REVITALISATIE

De markt voor relatief oude kantoorgebouwen is op z'n zachtst gezegd lastig. Een revitalisatie kan ervoor zorgen dat u in gesprek blijft met potentiële huurders.



TURNKEY REALISATIE

Een nieuwe werkruimte inspireert, maar de weg ernaartoe is vaak een ingrijpende en omvangrijke operatie, waarvan de uitvoering wellicht niet tot uw dagelijkse expertise behoort. Stress, planningsproblemen, verminderde bereikbaarheid en verminderde productiviteit zijn eerder regel dan uitzondering. Ons doel is om uw organisatie in alle opzichten minimaal te belasten. Ons ontwerp leveren we volledig gebruiksklaar op, gegarandeerd binnen de afgesproken planning en volgens heldere prijsafspraken.



1. INITIATIE

interviews & onderzoek
functioneel programma van eisen
technisch PvE
bepalen budget
gewenste look & feel



2. ONTWERP

schets-ontwerp
voorlopig-ontwerp
definitief-ontwerp
materialisatie / moodboard
render 2d / 3d
360 graden panorama
virtual reality
begroting



3. VOORBEREIDING

voorbereiding van realisatiefase
aanpassingen installaties
productietekeningen



4. REALISATIE

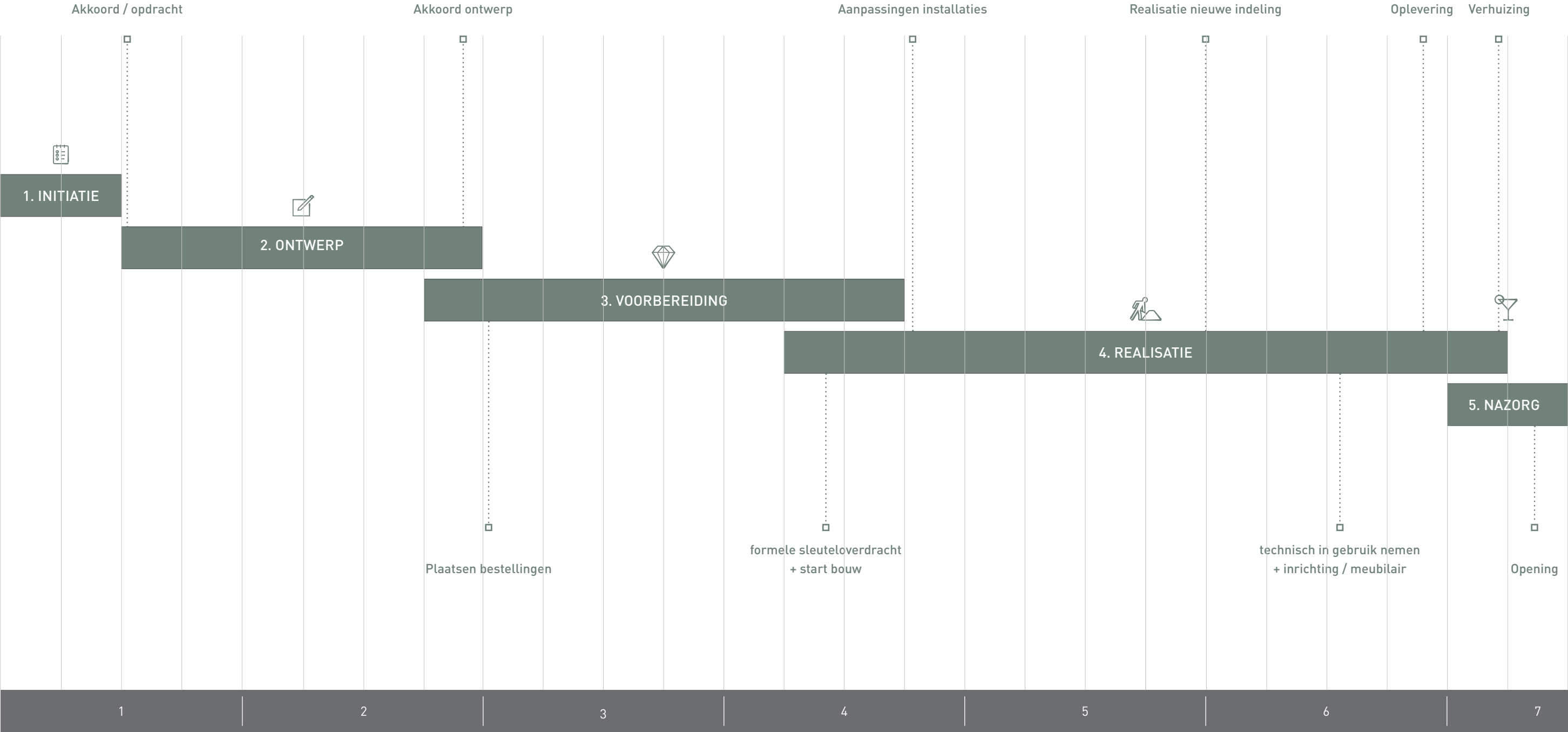
realisatie
projectmanagement
voortgangsrapportage



5. OPLEVERING

oplevering
nazorg

MILESTONE PLANNING



VOORBEELD DETAIL PLANNING



	WEEK 1					WEEK 2					WEEK 3					WEEK 4					WEEK 5				
	m	d	w	d	v	m	d	w	d	v	m	d	w	d	v	m	d	w	d	v	m	d	w	d	v
Algemeen (Milestones)																									
Start ontwerpfase																									
Check brandveiligheid, routing en vluchtwegen																									
Goedkeuring functionele indeling																									
Goedkeuring VO																									
Goedkeuring Look en Feel																									
Akkoord/ getekende begroting/kosten																									
Goedkeuring technische aanpassingen																									
Goedkeuring materialen																									
Goedkeuring tekeningen meubiliar/maatwerk																									
Goedkeuring DO																									
Kosten definitief																									
Schets - Ontwerp (SO) - 2D																									
Digitaliseren bestaande situatie																									
Conceptontwikkeling ruimtelijkeindeling																									
Vlekkenplan nav functioneel & techn.PvE																									
Functionele indeling n.a.v. vlekkenplan																									
Look en feel (Moodboard/referentiebeelden)																									
Schetsontwerp																									
Presentatie, met feedbackmoment opdrachtgever																									
Voorlopig - Ontwerp (VO)																									
Voorlopig ontwerp																									
Verwerken feedback in functionele indeling																									
Look en feel implementeren in ontwerp																									
Voorstel Meubilair																									
Voorstel materialen/afwerkingen																									
Voorstel Audiovisueel oplossingen																									
Presentatie, met feedbackmoment opdrachtgever																									
Definitief - Ontwerp (DO) - 3D impressie																									
Definitief ontwerp																									
Ontwerp Maatwerkmeubilair																									
Verwerken feedback look en feel/begroting																									
Kleur en materiaalkeuze (wanden/tapijt/meubilair/maatwerk)																									
Uitwerken ontwerp maatwerk																									
Uitwerken ontwerp Audiovisueel																									
Uitwerken pantry																									
Kleur/materiaal werkplekmeubilair																									
Kleur/materiaal/stoffering overig meubilair																									
Bepalen visuals/groen/aankleding																									
Optioneel - Renderingen/ VR																									
Begroting																									
Concept begroting																									
Definitieve begroting																									
	m	d	w	d	v	m	d	w	d	v	m	d	w	d	v	m	d	w	d	v	m	d	w	d	v
	WEEK 1					WEEK 2					WEEK 3					WEEK 4					WEEK 5				

GEBOUWGEBONDEN

Investeringsvoorstel (her)huisvesting		
A	Basis afwerking (projecttapijt, dichte wanden)	€ -
B	Upgrade - Luxere afwerking (vloer, glaswand en deur)	€ -
C	Extra geluidreducerende aanpassingen (bandraster, drukschot, valdorpel)	€ -
D	Upgrade - Nieuwe Entree pui (brandwerend)	€ -
E	Upgrade - Schilder- en sauswerk	€ -
F	Upgrade - Pantry (basis)	€ -
G	Upgrade - Aanpassingen - Bmi, E-en Data installatie, toegangscontrole/alarm	€ -
H	Upgrade - Audiovisueel	€ -
i	Upgrade - Aanpassingen - W-installatie en loodgieterswerk	€ -
J	Upgrade - Maatwerk meubilair	€ -
K	Upgrade - Signing	€ -
L	Onvoorzien	€ -
realisatie incl. bouwbegeleiding inbouwpakket (excl. BTW)		
Totaal - A t/m L		€ -

171221_VOORBEELD_kostenraming.xlsx318

Basis afwerking (projecttapijt, dichte wanden)		
Vloerafwerking		
0 M2	Leveren en leggen Projecttapijt, 50x50cm in standaard kleur, effen	€ - € -
-	inclusief 5% snijverlies en stofzuigen	
-	Exclusief, herstel ondervloer	
Dichte wand en deur		
0 M2	Leveren en plaatsen van nieuwe dichte systeemwand, met gipsvinyl afwerking en platstrip (42dB)	€ - € -
0 x	Dichte deur, 230cm hoog, kleur standaard wit	€ - € -
0 x	Horizontaal en verticaal transport, bovenstaande wanden	€ - € -
Diverse		
0 x	Container tbv afvoeren restmateriaal	€ - € -
0 x	Aftimmeren van de bestaande lift tijdens de werkzaamheden	€ - € -
0 x	Schoonmaak	€ - € -
0 uur	ontwerp, tekenwerk en werkvoorbereiding	€ 95,00 € -
Subtotaal		€ -
0 x	AK, Winst en Risico	10,00% € -
0 x	Projectmanagement, bouwbegeleiding realisatie inbouwpakket	6,00% € -
0 x	CAR verzekering	€ -
Totaal (excl. BTW)		€ -

171221_VOORBEELD_kostenraming.xlsx418

VOORBEELD
KOSTENRAMING

NIET GEBOUW GEBONDEN

Investeringsvoorstel (her)huisvesting		
M1	Vergadermeubilair	€ -
M2	Meubilair - Hoge Lunch/ koffietafel	€ -
M3	Montage, inhuizen meubilair op etage	€ -
M4	Upgrade - Wandvisuals & Akoestiek	€ -
M5	Upgrade - Decoratieve verlichting	€ -
M6	Upgrade - Groen	€ -
M7	Upgrade - Elektrificatie + audiovisueel - vergaderruimte	€ -
realisatie incl. bouwbegeleiding inbouwpakket (excl. BTW)		
Totaal - M1 t/m M7		€ -

171221_VOORBEELD_kostenraming.xlsx312

M1 Vergadermeubilair		
10 P vergaderruimte		
0 x	Vergaderstoel, sledemodel met gestoffeerde zitting/rug (stofgroep 0)	€ - € -
		
0 x	Vergadertafel 300 x120 cm, 6-poots frame (of kolompoot) met houtlook blad	€ - € -
0 x	Horizontale kabelgoot	€ - € -
0 x	Verticale kabelslang	€ - € -
-	excl. Aansluitingen in tafelblad, separaat opgenomen	
Diverse		
0 uur	ontwerp, kleurkeuze, materialisatie en werkvoorbereiding	€ 95,00 € -
Subtotaal		€ -
0 x	AK, Winst en Risico	10,00% € -
0 x	Projectmanagement	6,00% € -
0 x	CAR verzekering	€ -
Totaal (excl. BTW)		€ -

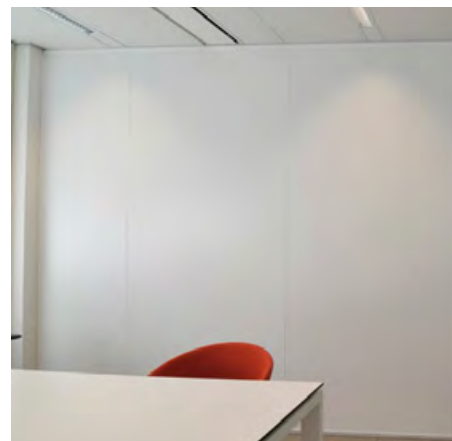
171221_VOORBEELD_kostenraming.xlsx412

GEBOUW GEBONDEN

WANDEN



Basis
Dichte wand - Gipsvinyl



Upgrade
Dichte wand - Melamine/ 0-voeg



Upgrade
Glaswand - Volglas



Upgrade
Glaswand - Volglas, dubbel glaspaneel

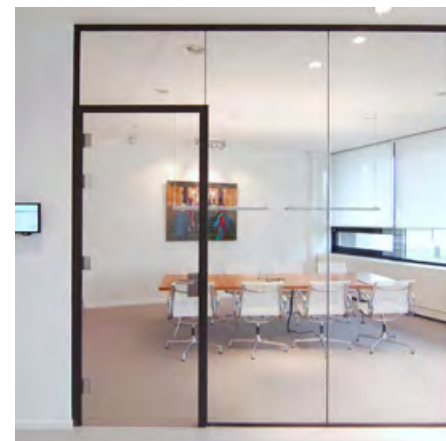


Upgrade
Glaswand - Volglas, industrieel

DEUREN



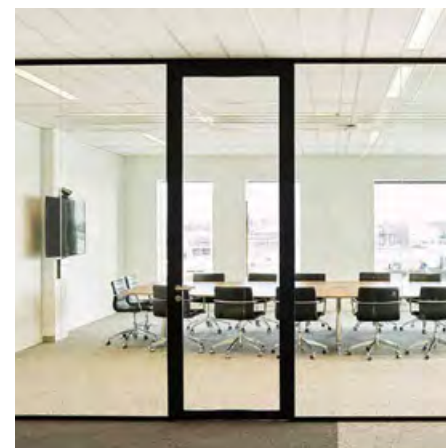
Basis
Dichte deur - 230 cm hoog



Upgrade
Glazen deur - Volglas



Upgrade
Dichte deur - Plafond hoog

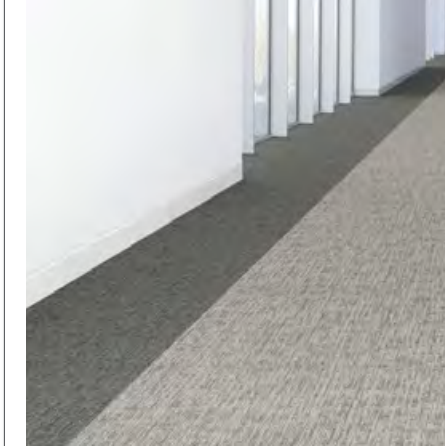


Upgrade
Glazen kaderdeur, plafond hoog



Upgrade
Dubbele kaderdeur

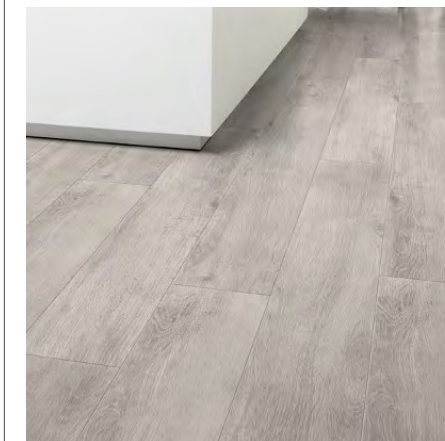
VLOER



Basis
Projecttapijt



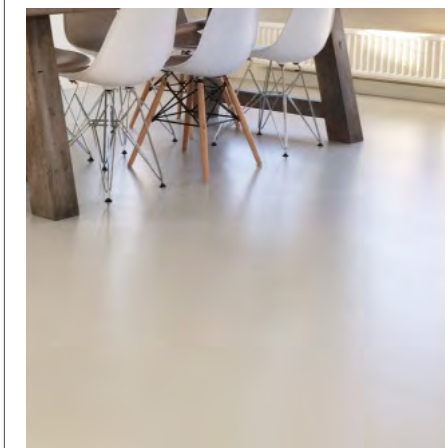
Upgrade
Luxe tapijt



Upgrade
PVC - Houtstroken



Upgrade
PVC - Kleine houtstroken, klassiek



Upgrade
Marmoleum - Milieuvriendelijk



Upgrade
Gietvloer

GEBOUW GEBONDEN

PANTRY



Basis
Standaard pantry



Upgrade
Luxe pantry



Upgrade
Luxe pantry



Upgrade
Maatwerk pantry

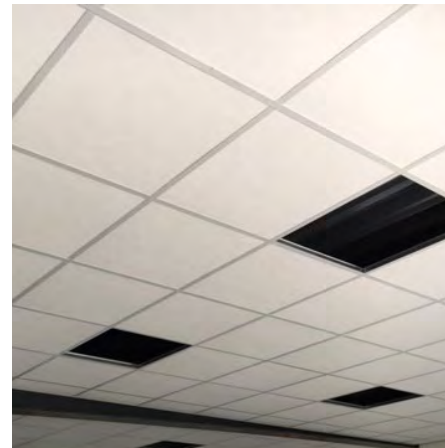


Upgrade
Maatwerk pantry

PLAFOND



Basis
Systeemplafond 120x60



Basis
Systeemplafond 60x60



Upgrade
Bandrasterplafond verdekt uitneembaar



Upgrade
Stucplafond

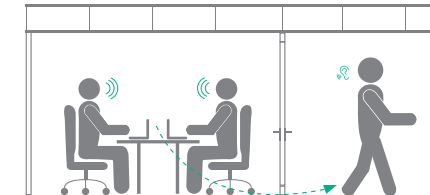


Upgrade
Industrieel plafond

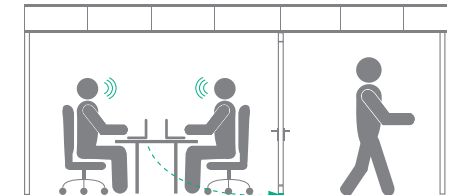


Upgrade
Akoestische eilanden

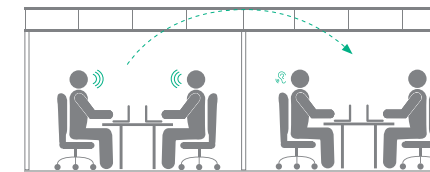
AKOESTIEK



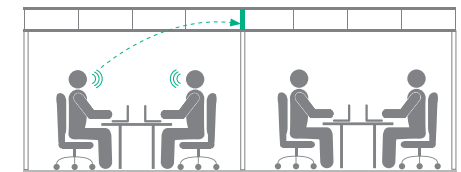
Basis
Deur zonder valdorpel



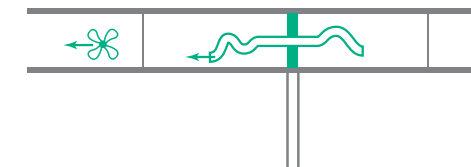
Upgrade
Deur met valdorpel



Basis
Wand zonder drukschot



Upgrade
Wand met drukschot



Upgrade
Geisoleerde luchtslang door drukschot
t.b.v. klimaat

PROFILE INDEX

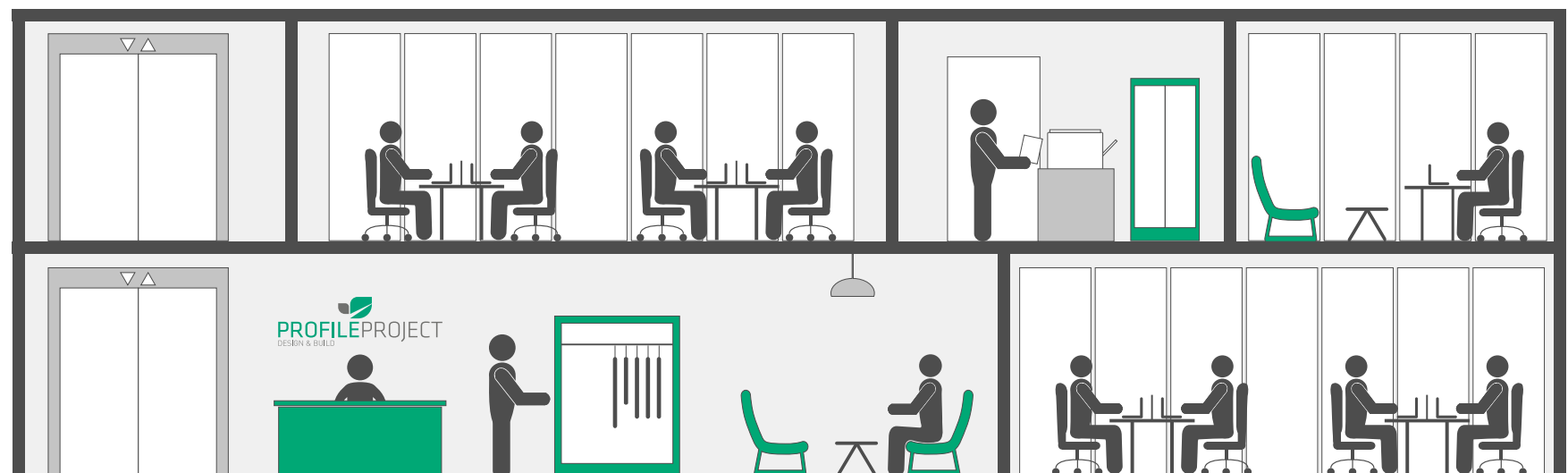
De ProfileIndex is een korte enquête over het gebruik van de huidige en de nieuwe werkomgeving. Het doel van de enquête is om inzicht te krijgen in de huidige werkomgeving van de medewerkers en hoe die werkomgeving verbeterd kan worden. Hoeveel ruimte is er nu echt nodig? Hoeveel tijd wordt er besteed aan de verschillende werkwijzen? Welke faciliteiten kunnen gedeeld worden met de andere partijen? Daarnaast creëert de enquête draagvlak binnen de organisatie omdat de medewerkers inspraak hebben op het ontwerp.



De resultaten van de enquête zullen worden verwerkt in het ontwerp van de nieuwe kantoorruimte.

Het invullen van de vragenlijst is anoniem en duurt ongeveer 10 minuten.

WELKOM BIJ DE PROFILEINDEX



VOORBEELD VRAGEN

EEN GOEDE WERKPLEK
IS VOOR MIJ ...



Wat zijn voor jou de belangrijkste kenmerken van een prettige werkplek?
Ruimte waar je aan een computer werkt, overlegt, telefonert, etc.

Meerdere antwoorsopties mogelijk

☐ Personaliseren van mijn werkplek

☐ Kwaliteit stoel

☐ (Gebrek) aan omgevingsgeluid

☐ Persoonlijke opslagruimte

☐ Luchtkwaliteit

☐ Voldoende daglicht

☐ Prettig kunstlicht

☐ Groen – planten / bloemen

☐ Mogelijkheid om te overleggen met collega's of klanten

☐ Temperatuurregeling

☐ Audiovisuele apparatuur

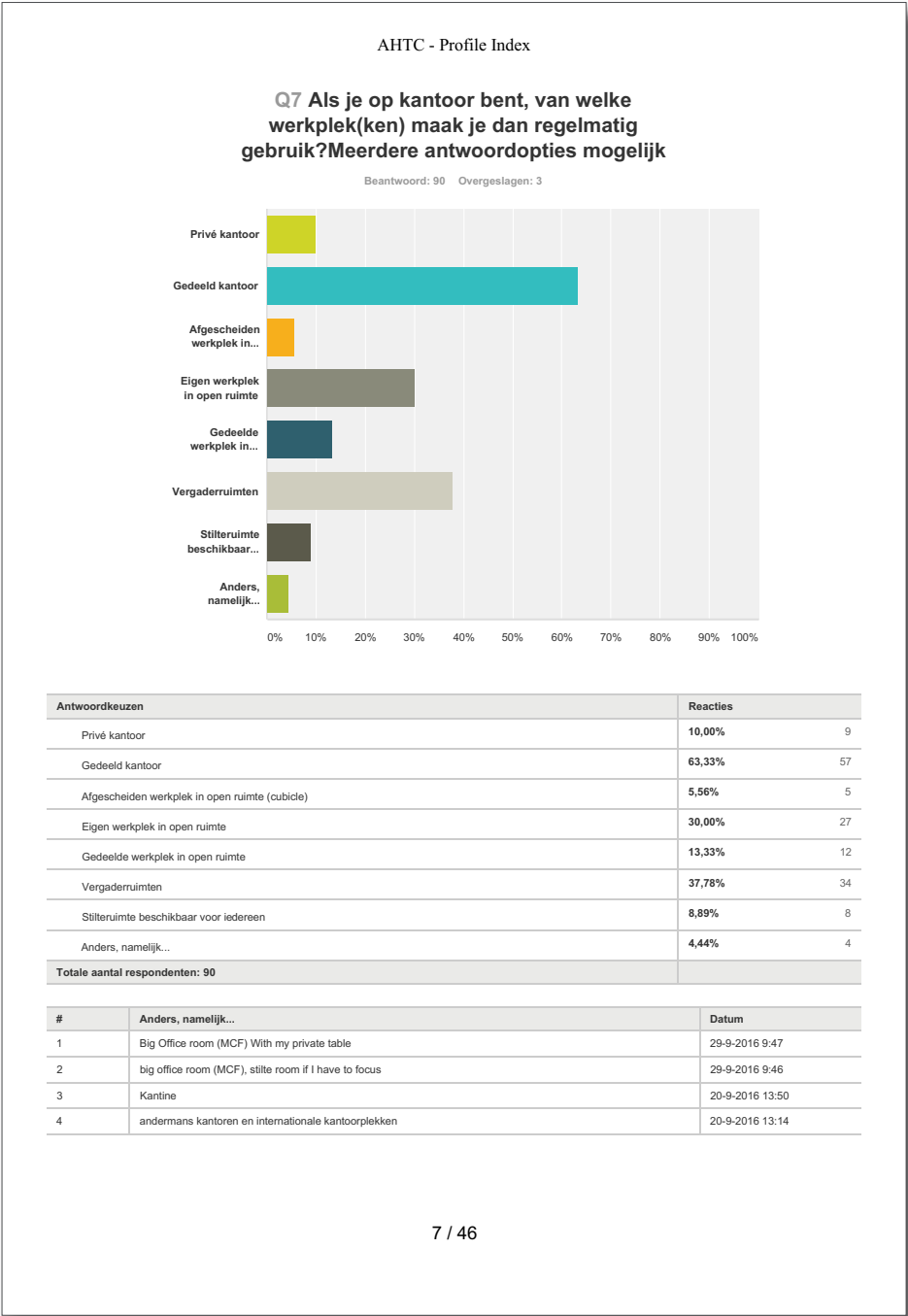
☐ Akoestiek

☐ Ruis

Vorige

Volgende

VOORBEELD RESULTATEN



HET NIEUWE WERKEN

Bij het ontwerpen van een werkomgeving op maat die toegerust is voor de laatste ontwikkelingen op het gebied van het nieuwe werken hanteren wij 5 principes.

Beschikbare ruimte optimaliseren	Samenwerking verbeteren	Werven en behouden van talent	Merkbeleving verbeteren	Welzijn medewerkers
- Een aantal settings aanbieden die diverse werkstijlen ondersteunen, alsook de vier werkwijzen: samenwerking, individueel, leren en socializen. - Organiseren in onderling gerelateerde zones met specifieke inhoud en sfeer. - Settings ontwerpen voor meerdere functies. - Alternatieve strategieën voor de werkruimte overwegen.	- Ruimtes creëren die verschillende vormen van samenwerking ondersteunen: informatief, evaluatief en generatief. - Zowel fysieke als virtuele samenwerking ondersteunen. - Ruimtes creëren die ongeplande interacties stimuleren: samenwerking wordt gekenmerkt door herhaling en opvolging. - Transparantie bieden waardoor vertrouwen wordt gecreëerd de kern van samenwerking.	- Keuze en controle bieden over waar en hoe mensen werken. “Derde plaatsen” op de campus creëren, waar mensen samenkomen of zich afzonderen. - Leren en mentorschap bevorderen in nauwe samenwerking met de medewerkers.	- Ruimtes creëren die uw merk naar zowel het interne als het externe publiek communiceren. - Ruimte bepaalt gedrag – authentieke ruimtes creëren die de gewenste cultuur stimuleren om uw merk te ontwikkelen. - Ruimtes ontwerpen die uw waarden weerspiegelen en de waarde aantonen van de mensen die uw merk in de praktijk brengen.	- Ruimtes ontwerpen die verschillende houdingen stimuleren – zitten, staan, rusten, relaxen, wandelen. - Zones creëren die de sensorische stimulatie verhogen of verlagen – van drukke activiteit tot stille concentratie. - Settings creëren die socializen en samenwerking stimuleren en mensen helpen om zich deel te voelen van de organisatie.

5 WERKVORMEN



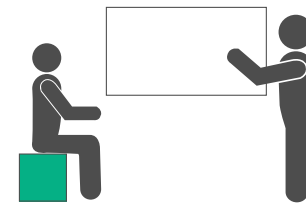
GECONCENTREERD WERKEN

Individueel geconcentreerd werk gericht op een bepaalde taak of project.



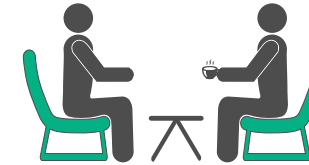
SAMENWERKEN

Samenwerken met een ander persoon of groep om een doel te bereiken. Samenwerken kan verschillende vormen hebben: samenwerken in paren (2 pers), samenwerken in kleine groepen, conferenties, informeel overleg.



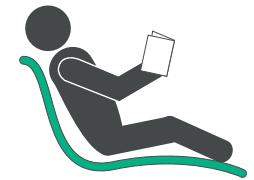
LEREN

Nieuwe vaardigheden en kennis verwerven door onderwijs of ervaring.



SOCIALIZEN

Interacties met medewerkers. Het creëren van een gemeenschappelijke band, relaties, collegialiteit en een gezamenlijke identiteit

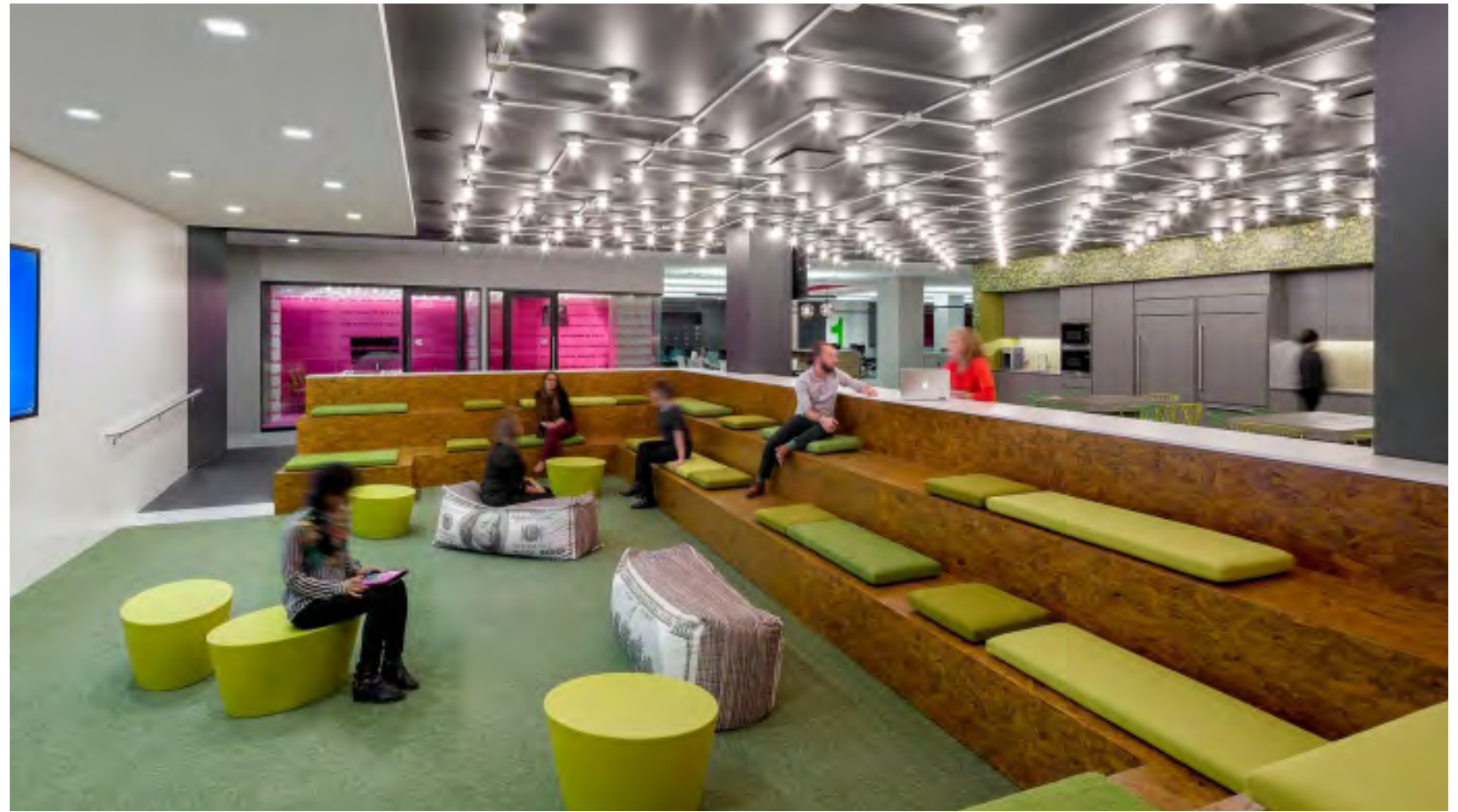


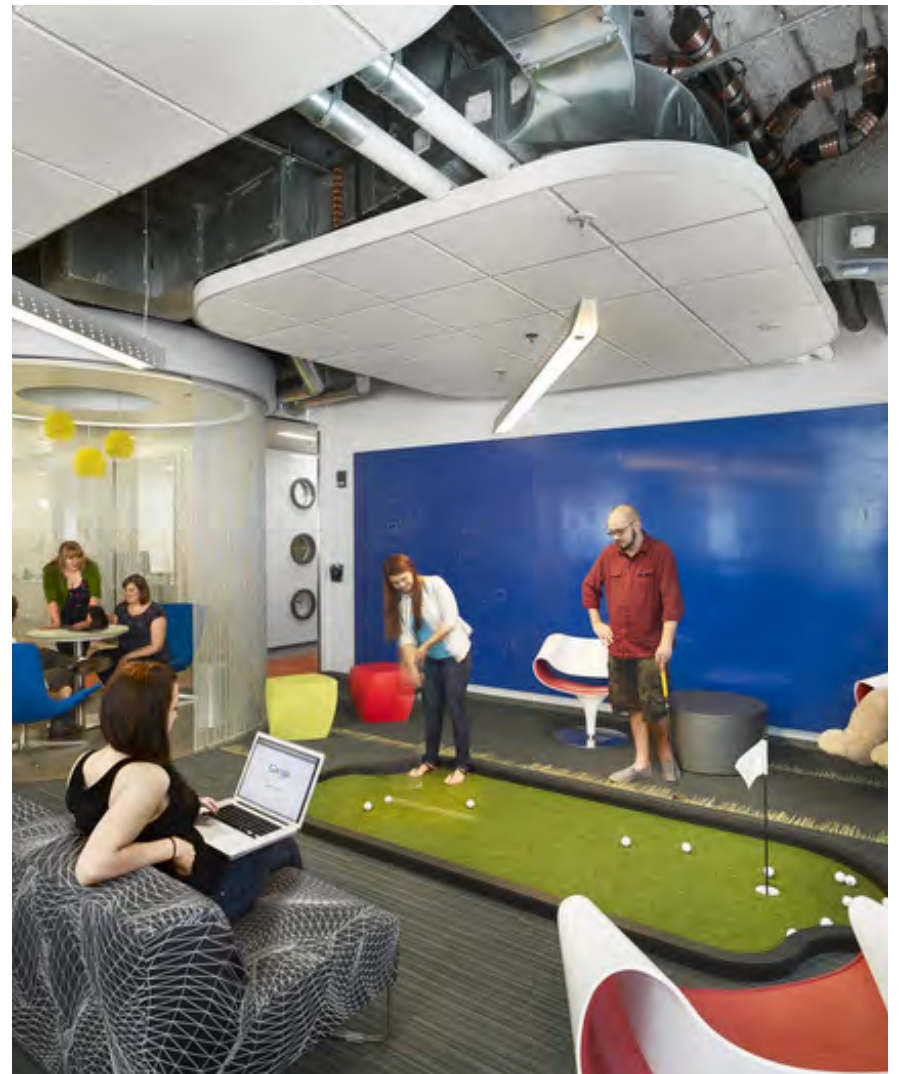
UITRUSTEN EN OPLADEN

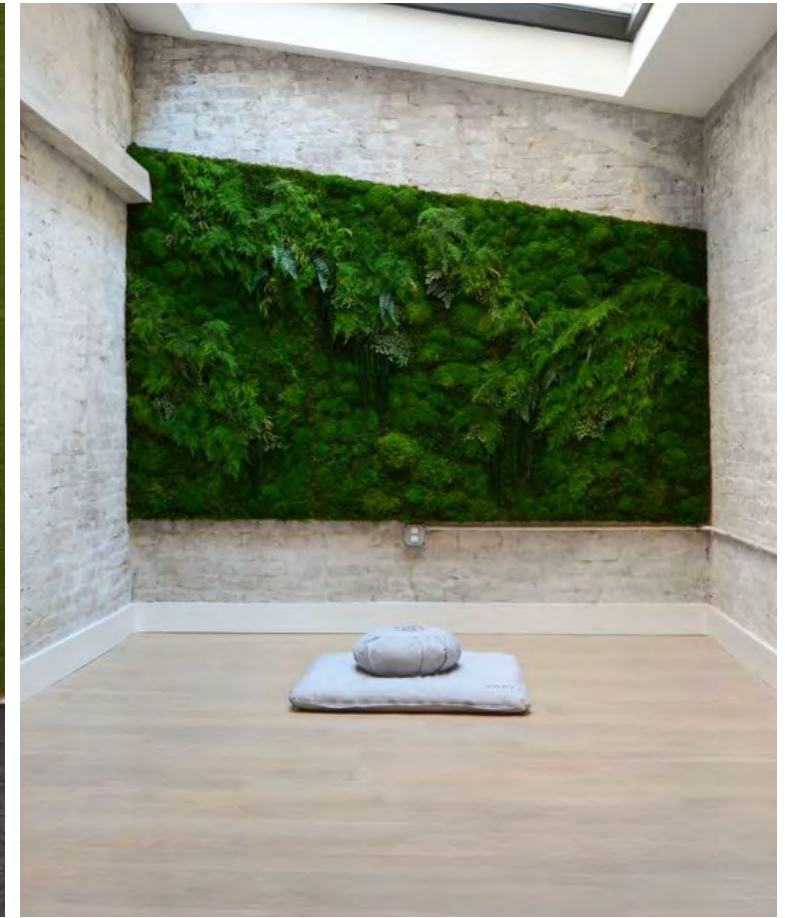
Tot rust komen en jezelf weer opladen om er weer tegen aan te kunnen.













MODERN | INFORMEEL | WARM | INDUSTRIEEL | HUISELIJK



SCHETS ONTWERP LOOK & FEEL

Op basis van het Programma van Eisen
wordt een moodboard gemaakt om de
gewenste look & feel vast te leggen.

VOORLOPIG ONTWERP

In het voorlopige ontwerp wordt de look & feel geïmplementeerd in het ontwerp en wordt een voorstel voor het meubilair gemaakt.



BUREAUSTOEL

comfortabele, flexibele rug
verstelbare lendensteun
3D-armleggers
zwart kunststof frame
aluminium gepolijst onderstel



VERGADERSTOEL

armleggers
zwart frame
slede-model



OOORSTOEL

comfortabele zitting
kuip: PET Felt dark grey
zwart onderstel



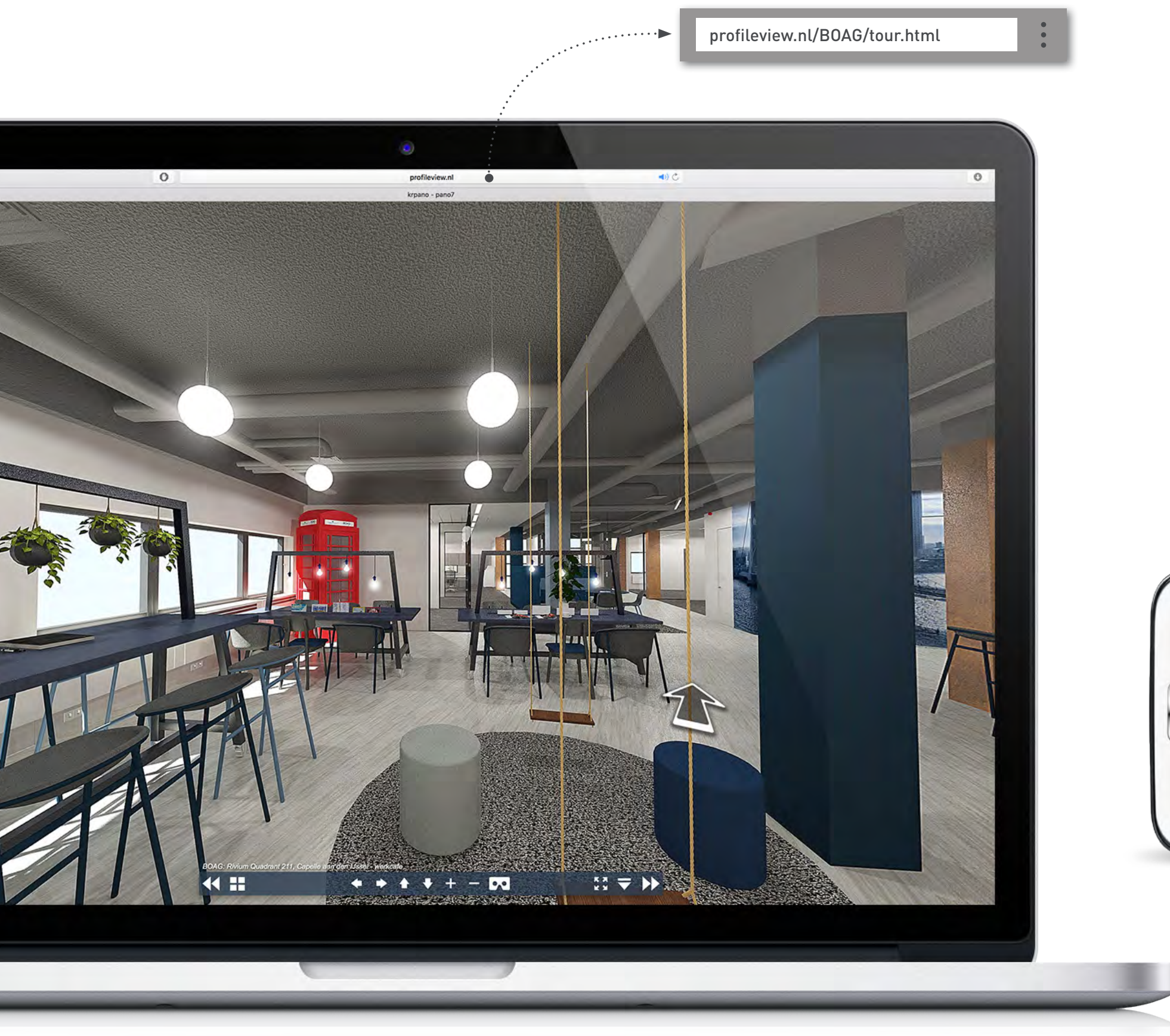
MEUBILAIR LUNCHRUIMTE

aluminium frame in diverse kleuren
zitting PET Felt dark grey



DEFINITIEF ONTWERP

In het definitieve ontwerp worden materialen
definitief vastgelegd. Door middel van een
360 graden panorama kunt u alvast een
kijkje nemen in uw nieuwe kantoor.



360°





VIRTUAL REALITY

Je aan de hand van een tekening een voorstelling maken van een kantooromgeving is niet eenvoudig. Hoe werken de gekozen kleuren en materialen in de ruimte? Wat doet de opstelling van het kantoormeubilair met de ervaring? Profile Project zet als een van de weinige kantoorinrichters het ontwerp van uw kantoor om in een panoramische 3D-weergave. Een wereld waar u met een VR-bril instapt en zo goed als levensecht in rondwandelt. Zo kunt u vanuit alle hoeken om u heen kijken, van de plafonds tot aan de vloeren en weer terug.





REFERENTIES

Data Club Offices is in alles gericht op netwerken. Overal zijn plekken om samen te werken en elkaar te ontmoeten. Het multi-tenant kantoorgebouw biedt meer dan 15.000 vierkante meter aan inspirerende business: nieuwe klanten, potentiële partners, leuke collega's. Contacten leggen zonder de deur ervoor uit te hoeven: in Data Club Offices gaat netwerken heel natuurlijk.





REFERENTIES

In het Amsterdam Health and Technology Center (AHTC) hebben wij vier organisaties geholpen bij de realisatie van hun nieuwe kantoor.

De wensen van de organisaties zijn vertaald naar een energieke, huiselijke werkomgeving waar samenwerking centraal staat. De werkplekken hebben een zakelijke en professionele uitstraling. In het middengebied bevinden zich diverse vergaderruimtes, informele overlegplekken en concentratiewerkplekken met elk hun eigen identiteit en karakter. De twee gebouwdelen zijn met elkaar verbonden door de levendige lunchruimte waar medewerkers van de verschillende organisaties elkaar ontmoeten; het hart van de verdieping.





REFERENTIES

Wij hebben het nieuwe kantoor van BOAG ontworpen en gerealiseerd. BOAG, een bouwadvies- en managementbureau, had als wens een nieuwe huisvesting waar transparantie, persoonlijk contact en het delen van kennis worden gestimuleerd.

Centraal in het nieuwe kantoor bevindt zich het werkcafe waar mensen elkaar ontmoeten en waar ook gewerkt kan worden.

Voor de look & feel van het kantoor hebben we gekozen voor een zakelijke uitstraling met stoere accenten zoals roestverf en een industrieel plafond in de gangzones en het werkcafe.



REFERENTIES

De Vereniging van de Nederlandse Chemische Industrie (VNCI) vroeg ons voor de herinrichting van hun kantoor en dat van diverse onderhuurders. Daarnaast hebben we op de begane grond een vergadercentrum gerealiseerd waar de verschillende organisaties kunnen vergaderen, elkaar ontmoeten en informeel overleggen. We hebben voor het vergadercentrum gekozen voor een huiselijke, Scandinavische look & feel.





REFERENTIES

In samenwerking met Architectenbureau WillemsenU hebben wij het nieuwe kantoor van APPM ingericht. APPM werkt aan de inrichting, ontwikkeling en herstructurering van stedelijke en landelijke gebieden. De wens van APPM was een werkomgeving die past bij de missie van de organisatie: Nederland mooier maken. Er is daarom gekozen voor een prettige, informele sfeer met speelse elementen. De werkomgeving ondersteunt de vernieuwende en ondernemende manier van werken van APPM. Het resultaat is een kantoor waar zowel de medewerkers als bezoekers trots op kunnen zijn.



-  profileproject.nl
-  pinterest.com/profileproject
-  linkedin.com/company/profile-project
-  twitter.com/profileproject
-  070 390 95 90
-  Treubstraat 1 G, 2288 EG, Rijswijk